



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS VANDENYS“  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ATLIKIMO KLAUSIMYNO PATVIRTINIMO**

2024 m. sausio 8 d. Nr. 1-V (1.1.)  
Šilalė

Atsižvelgdamas į 2023 m. lapkričio 22 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos raštą Nr. (14)-D8(E)—6614 „Dėl statinio statybos užbaigimo procedūrų metu privalomų pildyti kontrolinių klausimynų parengimo“,

t v i r t i n u Statybos užbaigimo procedūros klausimyną.

PRIDEDAMA: UAB „Šilalės vandenys“ statybos užbaigimo procedūros atlikimo klausimynas, 5 lapai

Direktorius

Remigijus Vėlavičius

Parengė  
Sekretorė  
Jurgita Laurinavičiūtė  
2024-01-08



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILALĖS VANDENYS“  
DIREKTORIUS**

**STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ATLIKIMO**

**KLAUSIMYNAS**

202\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_; versijos Nr. \_\_\_\_\_

(data)

Šilalė

(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo pabaiga (data, val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo trukmė (val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo vieta \_\_\_\_\_

**Statybos užbaigimo procedūros atlikimo teisinis pagrindas**

Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 (toliau – STR 1.05.01:2017), 9 priedo 16 punktas.

**Duomenys apie prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą**

Registracijos data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD)**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Išdavimo data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

Išdavęs subjektas \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statytoją (-us)**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

\_\_\_\_\_

### Kontaktinė informacija

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

### 1. TIKRINAMI DUOMENYS

<b>Tikrinami duomenys</b>	<b>Nustatytas patikrinimo faktas</b>	<b>Pastabos</b>
1.1. Reikėjo gauti naują SLD, pakeitus statinio projekto sprendinius (jei jie buvo pakeisti).	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>SLD duomenys</i> Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr. Išdavusi institucija: <i>Pažeidimo esmė:</i>
1.2. Surašyti pastato inžinerinių sistemų apžiūros ir išbandymo aktai, kurie patvirtina, kad pastato inžinerinės sistemos atitinka projekto ir statybos techninių reglamentų reikalavimus.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Trūkstami aktai:</i>
1.3. Surašyti geriamojo vandens tiekimo tinklų hidraulinio (pneumatinio) bandymo ir plovimo aktai.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Trūkstami aktai:</i>
1.4. Atlikta geriamojo vandens tiekimo tinklų ir (ar) įrenginių dezinfekcija.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Nustatyti trūkumai:</i>

<b>Tikrinami duomenys</b>	<b>Nustatytas patikrinimo faktas</b>	<b>Pastabos</b>
1.5. Surašyti nuotekų šalinimo tinklų hidraulinio (pneumatinio) bandymo ir plovimo aktai.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Trūkstami aktai:</i>
1.6. Atlikta nuotekų šalinimo tinklų TV diagnostika.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Nustatyti trūkumai:</i>
1.7. Gauti geriamojo vandens kokybės tyrimo, atlikto akredituotose laboratorijose arba laboratorijose, turinčiose teisę atlikti vandens tyrimus, dokumentai, patvirtinantys tyrimų rezultatų atitiktį Lietuvos higienos normai HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Trūkstami aktai:</i>
1.8. Gauti tarpinių inžinerinių tinklų, prie kurių tiesiogiai prijungti sklypo inžineriniai tinklai, savininkų sutikimai (kai prie viešosios geriamojo vandens tiekimo, nuotekų ir (ar) paviršinių nuotekų infrastruktūros jungiamasi per tarpinius inžinerinius tinklus).	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Trūkstami sutikimai:</i>
1.9. Inžineriniams tinklams tiesti ir prižiūrėti nustatytas servitutas, kai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra, vandentiekio įvadai ir (arba) nuotekų išvadai įrengiami suformuotuose žemės sklypuose, kurių statytojas nevaldo ir nenaudoja Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais pagrindais.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Trūkstami servitutai:</i>

## 2. ATITIKTIS STATINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.1. Statinio vieta sklype atitinka statinio projekto sprendinius.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Neatitikimai:</i>
2.2. Sklypo vandens tiekimo ir nuotekų tinklai atitinka statinio projekto sprendinius.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Neatitikimai:</i>
2.3. Pastato (-ų) vandens tiekimo ir nuotekų sistemos atitinka statinio projekto sprendinius.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Neatitikimai:</i>
2.4. Nepažeisti su trečiųjų asmenų teisėtų interesų apsauga susiję vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo projekto sprendiniai.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Neatitikimai:</i>
2.5. Pateiktos panaudotų statybos produktų (besiliečiančių su geriamuoju vandeniu ir nuotekomis), darančių įtaką statinio atitikčiai esminiams reikalavimams, eksploatacinių savybių deklaracijos ir jose nurodyti rodikliai tenkina statinio projekto techninių specifikacijų reikalavimus.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Rodiklių neatitikimai:</i>
2.6. Pateiktos pastatų ir tinklų išpildomosios geodezinės nuotraukos.	<b>Taip / Ne / Neaktualu</b>	<i>Neatitikimai:</i>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.7. Pateiktos statinių kadastrinės bylos.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Neatitikimai:</i>
2.8. Atstatytas gerbūvis (asfaltas, trinkelės, žolynas ir t.t.).	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Neatitikimai:</i>

### 3. KITA NUSTATYTA SVARBI INFORMACIJA

*(neatlikti statybos darbai patikrinimo metu ir pan.)*

--

### 4. IŠVADA

Nustatyta neatitikčių, trukdančių pasirašyti statybos užbaigimo aktą

Taip

Ne

**PATIKRINIMO VIETOJE METU DALYVAVĘ IR PAAIŠKINIMUS TEIKĘ ASMENYS**

PATIKRINIMO DALYVIS	VARDAS, PAVARDĖ

#### PRIDEDAMA:

1. Patikrinimo vietoje metu dalyvavusių ir paaiškinimus teikusių asmenų pastabos raštu.
2. Kiti dokumentai.

**Patikrinimą atliko ir išvadą pateikė**

\_\_\_\_\_

*(pareigos)*

\_\_\_\_\_

*(parašas)*

\_\_\_\_\_

*(vardas ir pavardė)*